

Obec Večelkov v súlade s ustanovením § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** tento

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

### **obce Večelkov o miestnych daniach**

### **č. 1/2021**

#### **Čl. I**

#### **Úvodné ustanovenie :**

#### **§ 1**

#### **Predmet úpravy**

Obecné zastupiteľstvo vo Večelkove podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.) **r o z h o d l o** , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č.582/2004 Z. z.), že Obec Večelkov ako správca dane v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní/ daňový poriadok / v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 563/2009 Zb.), vyberá miestne dane a miestny poplatok podľa § 1, ods. 1 a 2 tohto nariadenia.

1. Obec Večelkov vyberá miestne dane (ďalej len dane )

- a) daň z nehnuteľnosti,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie

2. Obec Večelkov vyberá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) určuje sadzbu dane a poplatku, podmienky vyberania daní a poplatku, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, oslobodenia, zníženia daní a poplatku, a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, rozsah a spôsob evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob platenia daní a poplatku.

4. Správu daní a poplatku vykonáva Obec Večelkov prostredníctvom Obecného úradu vo Večelkove (ďalej len správca dane).

#### **Čl. II**

#### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

#### **§ 2**

#### **Predmet dane**

1. Predmetom dane sú nehnuteľnosti na území obce Večelkov uvedené v § 6 a § 10 zákona č.582/2004 Z. z. .

#### **DAŇ Z POZEMKOV**

#### **§ 3**

#### **Základ dane z pozemkov**

Správca dane ustanovuje na území obce Večelkov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za :

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady : **0,2924 €/m<sup>2</sup>**
- b) trvalé trávnaté porasty : **0,0478 €/m<sup>2</sup>**
- c) záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy : **1,32 €/m<sup>2</sup>**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy : **0,0900€/m<sup>2</sup>**  
alebo podľa predloženého platného znaleckého posudku
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy :**1,00 €/m<sup>2</sup>**
- f) stavebné pozemky : **13,27 €/m<sup>2</sup>**

#### § 4

##### **Sadzba dane z pozemkov**

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Večelkov ročnú sadzbu dane z pozemkov :

- a) za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady na **0,40 %** zo základu dane na celom území obce Večelkov,
- b) za trvalé trávne porasty na **0,40 %** zo základu dane na celom území obce Večelkov,
- c) za záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy na **0,30 %** zo základu dane na celom území obce Večelkov,
- e) za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na **0,40 %** zo základu dane na na celom území obce Večelkov,
- f) za rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na **0,40 %** zo základu dane na celom území obce Večelkov,
- g) za stavebné pozemky **0,30 %** zo základu dane na celom území obce Večelkov.

#### **DAŇ ZO STAVIEB**

##### § 5

##### **Základ dane zo stavieb**

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej časti stavby.

##### § 6

##### **Sadzba dane zo stavieb**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb na území obce Večelkov je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy určená vo výške :

- a) **0,0330 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,0330 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,1320 €** za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely,
- d) **0,3310 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- e) **0,0990 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až d) .

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,0300 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa ods.1.daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou pre príslušný účel využitia stavby podľa ods.1., a daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerné časti základu dane sa zistia podľa pomeru podlahovej plochy časti stavby využívanéj na jednotlivé účely využitia podľa podlahovej plochy stavby využívanéj na jednotlivé účely využitia podľa ods.1. k celkovej podlahovej ploche stavby.

## **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

### **§ 7**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie**

1. Správca dane neposkytuje oslobodenie od dane z pozemkov podľa § 17 ods. 2 okrem pozemkov uvedených v § 17 ods. 2 písm. b), e) a h) zákona č. 582/2004 Z. z. .
2. Správca dane neposkytuje oslobodenie od dane zo stavieb podľa § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z. .
3. Vypočítaná daň z nehnuteľnosti sa neznižuje.

### **§ 8**

#### **Daňové priznanie**

1. Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia a v ďalších obdobiach do toho termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane.
2. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb, priznanie podáva každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

### **§ 9**

#### **Vyrubenie dane**

1. Daň z pozemkov, daň zo stavieb vyrubí Obec Večelkov každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia ak zákon neustanovuje inak.
2. Správca dane vyrubuje a vyberá aj daň nižšiu ako **3,00 €**

### **§ 10**

#### **Platenie dane z nehnuteľností**

1. Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 17,00 € a právnickej osobe 166,00 €, je splatná naraz v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe presahuje 17,00 € a právnickej osobe 166,00 €, je splatná v štyroch splátkach. Prvá splátka je splatná v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, druhá splátka je splatná v termíne do 30. júna, tretia splátka je splatná v termíne do 30. septembra a štvrtá splátka v termíne do 30. novembra bežného zdaňovacieho obdobia.
3. Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku, a to do termínu splatnosti prvej splátky.
4. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu v stránkové dni , prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane uvedené na platobných výmeroch.

## **ČI. III**

### **DAŇ ZA PSA**

#### **§ 11**

##### **Predmet dane za psa**

1. Predmetom dane je pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane, je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období, v rámci oznamovacej povinnosti, na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
  - a) potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách v rámci akreditácie,

- b) potvrdenie útulku zvierat,
- c) preukaz občana s ŤZP vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik(vodiaci pes pre nevidiacich).

3. Písomné uplatnenie nároku podľa ods.2 musí obsahovať okrem údajov uvedených v § 13 až ods. 7 tohto nariadenia aj dátum odkedy pes nie je predmetom dane.

4. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia nastane skutočnosť, že pes prestane byť predmetom dane podľa § 22 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní.

## **§ 12**

### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Daňovníkom podľa ods. a) a b) musí byť plnoletá osoba.

## **§ 13**

### **Základ dane za psa**

Základom dane je počet psov.

## **§ 14**

### **Sadzba dane za psa**

Ročná sadzba dane za jedného psa je v celej obci **5,00 €**.

## **§ 15**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom pes stal predmetom dane.
2. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom tohto psa

## **§ 16**

### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane za psa**

1. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti (po nadobudnutí psa staršieho ako 6 mesiacov, napr. kúpou, darovaním, osvojením psa atď.).
2. Ak daňová povinnosť vzniká v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník uhradí pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia ( úhyn, predaj, darovanie, odcudzenie psa atď.) a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na zaplatenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
4. Za zdaňovacie obdobie je daň splatná do 31. januára zdaňovacieho obdobia bez platobného výmeru.
5. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane v stránkové dni, alebo prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane.

## **§ 17**

### **Oslobodenie od dane za psa**

1. Oslobodenie od dane za psa sa nepriznáva.

## **ČI. IV**

### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

## **§ 18**

### **Predmet dane**

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na verejnom priestranstve.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia je cesta, miestna komunikácia, chodník, zelené plochy, športový areál. Verejným priestranstvom sú ďalej všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb s výnimkou obce, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.  
Verejné priestranstvo : pred kultúrnym domom, areál kultúrneho domu, pred LUNA HUBA, pri autobusovej zastávke, miestna komunikácia.  
V pochybnostiach je obec Večelkov oprávnené rozhodnúť, či ide o verejné priestranstvo.
3. Osobitné užívanie verejného priestranstva je:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií.
  - b) umiestnenie skládky, umiestnenie stavebného zariadenia pri výstavbe a rekonštrukcii inžinierskych sietí, pri prekopávke ciest, chodníkov za plochu prevyšujúcu dohodnutý rozsah používania verejného priestranstva a z celej plochy pri prekročení dohodnutej doby užívania,
  - c) trvalé parkovanie vozidla. Trvalým parkovaním sa rozumie určenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre určité vozidlo alebo vozidlá právnickej alebo fyzickej osoby pre súvislé státie vozidlom (napr. motorové vozidlo, vrak motorového vozidla, obytný prívos, prívos, náves, vlečka a pod.) na tom istom mieste v dobe dlhšej ako 5 dní.
4. Dočasné parkovanie vozidla pri ambulantom predaji je na určenom priestore verejného priestranstva.

## **§ 19**

### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

## **§ 20**

### **Základ dane za užívanie verejného priestranstva**

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného priestranstva v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.

## **§ 21**

### **Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva**

- a) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,40 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- b) Sadzba dane za trvalé parkovanie motorového vozidla podľa § 18 ods. 3/, písm. c/ je **0,40 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> na mesiac, ktorý nasleduje po 5 dni trvalého parkovania.

## **§ 22**

### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

## **§ 23**

### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane za užívanie verejného priestranstva**

1. Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu vo Večelkove a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa započne s užívaním verejného priestranstva.
2. Daňovník je povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej resp. zaplatenej dane.
3. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu vo Večelkove skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

#### **4. Platenie dane:**

Daň za užívanie verejného priestranstva a trvalé parkovanie sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane v stránkové dni, alebo prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane .

### **Čl. V DAŇ ZA UBYTOVANIE § 24**

#### **Predmet dane**

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

### **§ 25**

#### **Daňovník a platiteľ dane**

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia na území obce, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

### **§ 26**

#### **Sadzba dane**

Sadzba dane je na celom území obce **0,35 €** na osobu a prenocovanie daňovníka.

### **§ 27**

#### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania zariadenia, ktorá poskytuje služby prechodného ubytovania a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

### **§ 28**

#### **Oznamovacia povinnosť**

Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. prevádzkovateľ, je povinný sa zaregistrovať do 30 dní odo dňa vzniku činnosti na Obecnom úrade vo Večelkove. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti, alebo ak daňová povinnosť zanikne, platiteľ je povinný oznámiť písomne túto skutočnosť správcovi dane 30-tých dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala. Platiteľ je povinný v tejto lehote oznámiť aj prípadnú zmenu názvu a sídla. Platiteľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť obchodné meno , názov, IČO, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. V prípade, ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká aj rodné číslo daňovníka.

### **§ 29**

#### **Platenie dane za ubytovanie**

Daň za ubytovanie je splatná bez vyrubenia v deň predloženia hlásenia.

### **§ 30**

#### **Povinnosti platiteľa**

1. Platiteľ je povinný viesť písomnú evidenciu ubytovaných hostí. Platiteľ je povinný viesť samostatnú knihu za každé ubytovacie zariadenie na území obce. Je povinný dbať na to, aby kniha obsahovala adresu ubytovaných hostí, deň príchodu, deň odchodu a počet prenocovaní.
2. Platiteľ je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu ubytovaných hostí a účtovnú evidenciu týkajúcu sa ubytovania, alebo na výzvu správcu dane priniesť uvedenú dokumentáciu.

3. Platiťel' je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v zariadení prechodného ubytovania príjmový pokladničný doklad, v ktorom vyznačí daňovníka, počet prenocovaní, dátum od kedy bol daňovník v zariadení ubytovaný.

4. Do 10. kalendárneho dňa po skončení štvrťroka je platiťel' povinný predložiť Obecnému úradu vo Večelkove vyplnené hlásenie o počte a dobe ubytovaných hostí s vyznačením počtu, doby ubytovania, celkový počet prenocovaní v štvrťroka.

## **ČI. VI**

### **§ 31**

#### **Záverečné a spoločné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a na zákon č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Večelkov dňa 14.12.2020 uznesením č. 87

3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Večelkov č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4. Návrh VZN bol zverejnený od 25.11.2020 do 10.12.2020

5. VZN bolo vyhlásené vyvesením dňa 15.12.2020

6. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2021

Tibor Kovács  
starosta obce