

## **Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Obec Večelkov, 980 34 Večelkov 156, IČO : 00 649 741,**

**zverejňuje zámer v zmysle § 9a ods.8 písm.e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na prevod majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa:**

- odpredaj častí nehnuteľností pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Večelkov vedených v katastri nehnuteľností u Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálneho odboru pre okres Rimavská Sobota, obec Večelkov a katastrálne územie Večelkov na LV č.215 ako E KN parc. č. 275 Ostatná plocha o výmere 21294 m<sup>2</sup> pod B.1 v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 1/1 zameraných geometrickým plánom č. 33547564-44/2025 zo dňa 28.07.2025 úradne overeným Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 05.08.2025 pod č. G1-442/2025 označených ako.

Diel č. 1 o výmere 42 m<sup>2</sup> pričlenený k C KN parc. č. 184/8 zastavaná plocha o výmere 42 m<sup>2</sup>

Diel č. 3 o výmere 69 m<sup>2</sup> pričlenený k C KN parc. č. 184/9 zastavaná plocha o výmere 69 m<sup>2</sup>

V prospech kupujúcej Kateryna Konovalenko, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Stráž 282/1, Zvolen, PSČ 960 01, v pomere k celku v 1/1-ine do jeho výlučného vlastníctva.

Kúpna cena za odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností bola schválená vychádzajúc z jednotkovej ceny po 4,00 €/m<sup>2</sup> za pozemok zastavaný jeho rodinným domom ( C KN parc. č. 184/8 diel 1) a príľahlý dvor (C KN parc.č.184/9 diel 2) na sume spolu 444,00 €, slovom : štyristoštyridsaťštyri eur.

Zámer odpredaja nehnuteľností bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Večelkov uznesením č.134 dňa 13.11.2025 v zmysle ust. § 9a ods.8 písm. e/ zákona č.258/2009 Z.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom predaja je okolnosť že na C KN parc. č. 184/8 diel 1 kat. územia Večelkov sa nachádza časť rodinného domu pani Kateryna Konovalenko, súpisné č. 157, na C KN parc. č. 184/9 diel 2 predstavuje príľahlý dvor k tomuto rodinnému domu, ktorú Kateryna Konovalenko ako aj predchádzajúci vlastníci už dlhodobo užívali a obhospodaruje.

Zámer bol schválený obecným zastupiteľstvom Obce Večelkov podľa § 9a ods.15 písm. f / zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa jednohlasne všetkých poslancov ( počtom hlasov 5 z celkového počtu 5 poslancov ).

Zverejnené na úradnej tabuli od 28.11.2025 do .....

Zverejnené na webovej stránke obce dňa : 28.11.2025

Vo Večelkove, dňa 28.11.2025

Tibor Kovács  
starosta obce